

Beregning af ydelse på lån					Version af ark 01.03.2012	
					Nu i hele kr.	
Sagsnummer:	101117					
Boligorganisation og afdelingsnavn	0121 - 008 - 008-0, Bistruplund					
Antal boliger	126					
Bruttoareal	9.670	m²				
Kun indtastning i gule felter						
Låneydelser:						
Tilgængelighed	1,80%					
Ombygning / sammenlægning	1,80%					
Miljøarbejder	1,80%					
Opretning	3,40%					
Fordelte arbejder F/G	4,60%					
	Fra budgetark	Fra budgetark	Til Bossinf	Kun ved tilskud / henlæggelser	Til Tilsagnsbrev	Årlig ydelse kr.
			Sum støttet og fordelt	Reduktion fordelt		excl. oprund. og gebyr
Samlet lånebehov pr. kategori i kr.:	Støttet	Fordelt				
Tilgængelighed	40.443.966	6.450.663	46.894.629	0	46.894.629	727.991
Ombygning / sammenlægning	13.261.681	6.260.937	19.522.618	0	19.522.618	238.710
Miljøarbejder	6.512.127	0	6.512.127	0	6.512.127	117.218
Opretning	25.456.170	16.296.528	41.752.698	0	41.752.698	865.510
Sum Støttede lån / Fordelte arbejder	85.673.944	29.008.128	114.682.072	0	114.682.072	
- henlæggelser, fradrag		0	0			
- tilskud, fradrag		0	0			
Fordelte arbejder F/G til lånefinansiering	29.008.128	29.008.128				1.334.374
Samlet støttet anskaffelsessum:	114.682.072		114.682.072		I alt ydelse:	3.283.804
Sammenvejet ydelse i % (rundet op)	2,9	%				
Gebyr i %	0,2	%				
	3,1	%				
Lånebehov pr. bolig	910.175	kr.				
Lånebehov pr. m²	11.860	kr.				
Lejeforhøjelse i alt (inkl. gebyr)	3.555.144	kr./år				
Husleje påvirkning (støttet inkl. gebyr)	368	kr/m²/år				
<u>Alternativ til støttet arbejder</u>						
Ustøttet ydelse, inkl. gebyr	8.027.745	Kr./år				
Ustøttet ydelse pr. m²	830	kr/m²/år				
Forbedring- og vedligeholdelsesarbejder i alt	104.338.802					
Heraf fordelt	-29.008.128					
Opretning- og forbedringsarbejder	75.330.674					
- henlæggelser	0					
- tilskud	0					
Ustøttede arbejder	75.330.674					
Ustøttet ydelse, inkl. gebyr	5.273.147	Kr./år				
Husleje påvirkning	545	kr/m²/år				
<u>Ustøttet arbejder</u>						
Ydelse i %, inkl. gebyr	7	%				
SNI, 8. april 2020						

C:\Users\snl\AppData\Local\Temp\7\Driftsstoette\J.nr. 101117 YdelseArk-801d16b9-213a-4ff9-a48b-826a6c50d30f.xls\Ydelsesberegning